

NOTIZIE UTILI 28 SETTEMBRE 2026

L'AMMINISTRATORE CHE NON RECUPERA LE MOROSITÀ RISPONDE DEI DANNI CONCRETAMENTE PROVATI

L'amministratore che, senza espressa dispensa dell'assemblea, omette di attivarsi per la riscossione forzata delle quote entro il termine previsto dall'art. 1129, comma 9, c.c. viola gli obblighi del proprio incarico. La condanna al risarcimento richiede, tuttavia, la prova di un danno effettivo, del nesso causale con l'inadempimento e, nel caso di condotta omissiva, dell'idoneità dell'attività dovuta a evitare il pregiudizio. Tribunale di Firenze n. 4335 del 17/09/2026.

PENSIONI: QUANTO AUMENTERÀ DAL 2027 L'ETÀ PER LASCIARE IL LAVORO

La Ragioneria generale dello Stato, nel Rapporto n. 27 del 2026, ha analizzato il funzionamento degli adeguamenti automatici del sistema pensionistico, evidenziandone gli effetti sulla sostenibilità della spesa previdenziale e sull'adeguatezza delle pensioni. Nel 2027 aumenteranno di un mese i requisiti per l'accesso alla pensione per effetto dell'adeguamento alla speranza di vita, mentre dal 2028 l'adeguamento sarà di tre mesi. Stima tre mesi in più per i requisiti di vecchiaia e anticipata nel 2029 (uscita a 67 anni e 6 mesi) e ulteriore adeguamento dal 2031. Nel lungo periodo, gli adeguamenti cumulati potrebbero raggiungere fino a 4 anni e 9 mesi per i requisiti anagrafici entro il 2084.

PICCOLI PACCHI: CONTABILIZZAZIONE E RISCOSSIONE DEL CONTRIBUTO DI 2 € DAL 1/12/26

L'Agenzia delle Dogane ha pubblicato un avviso il 23 settembre 2026 riguardante le spedizioni di modico valore: per tali spedizioni, le attività di contabilizzazione e riscossione del contributo amministrativo saranno attivate a decorrere dal 1° dicembre 2026. Infatti, l'art. 4 del [D.L. 17 settembre 2026, n. 162](#), a modifica dell'art. 5, comma 1, del [D.L. 27 marzo 2026, n. 38](#) ([decreto fiscale](#)), ha differito l'entrata in vigore della tassa italiana sui pacchi dal 1° ottobre 2026 al 1° dicembre 2026.

BONUS COLONNINE DOMESTICHE: DOMANDE APERTE FINO AL 31 GENNAIO 2027

Il bonus colonnine domestiche si chiede dal 22 settembre 2026 sulla piattaforma di Invitalia, aperta a mezzogiorno: persone fisiche e condomini che hanno già fatto installare una wall box o una colonnina di ricarica possono ottenere dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy un contributo a fondo perduto su acquisto e posa. Se le richieste superano i fondi, le domande entrano in istruttoria nell'ordine di arrivo, e una pratica incompleta ammette un solo nuovo invio: fattura elettronica, pagamento tracciabile e modello di wall box ammesso vanno controllati prima di presentarla. Il contributo copre l'80% delle spese di acquisto e posa, fino a 1.500 euro per persona fisica e 8.000 euro per la posa sulle parti comuni condominiali (art. 2 del decreto direttoriale MIMIT 4 agosto 2026); le domande si inviano sulla piattaforma Invitalia dalle 12 del 22 settembre 2026 alle 12 del 31 gennaio 2027, per installazioni completate dal 26 giugno al 31 dicembre 2026 (decreto direttoriale MIMIT 11 settembre 2026).

CHI PUÒ DETRARRE LE SPESE VETERINARIE

Come indicato nelle istruzioni del modello 730, sono detraibili le spese sostenute per la cura di animali legalmente detenuti per compagnia o per pratica sportiva fino a un massimo di 550 euro, limitatamente alla parte che eccede 129,11 euro. Ad esempio, per spese veterinarie sostenute per un totale di 600 euro, la detrazione del 19 per cento sarà calcolata su un importo di 421 euro. In relazione al quesito posto, la [circolare n. 14/2023](#) ha chiarito che il diritto alla detrazione spetta al soggetto che ha effettivamente sostenuto la spesa, indipendentemente dal fatto che sia o meno proprietario dell'animale. Pertanto, ai fini della fruizione della detrazione, è sufficiente essere in possesso della documentazione comprovante le spese sostenute, riferita alle prestazioni professionali erogate dal medico veterinario. (Fonte: Fisco Oggi, 21/09/2026).

IMU, LOCAZIONE PARZIALE E ABITAZIONE PRINCIPALE: ESENZIONE E PROVE

La locazione di una o più stanze non fa perdere l'esenzione IMU per l'abitazione principale se il possessore mantiene nell'unità immobiliare la residenza anagrafica e la dimora abituale. Con l'ordinanza n. 8236/2026, la Cassazione esclude che la disponibilità esclusiva dell'intero immobile costituisca un ulteriore requisito dell'agevolazione. I Comuni possono tuttavia verificare l'effettiva permanenza del proprietario attraverso un insieme coerente di elementi concreti.

CONSULENZA E SERVIZI: L'AGENZIA DELLE ENTRATE PROLUNGA L'ORARIO DI APERTURA DEGLI UFFICI

Con un comunicato stampa del 21 settembre 2026, l'Agenzia delle Entrate ha reso noto che è operativo il nuovo piano che prevede l'ampliamento degli orari di apertura al pubblico degli uffici per rafforzare l'assistenza e la consulenza dedicata a cittadini e professionisti.

PAGAMENTI ELETTRONICI E FATTURE SUCCESSIVE

Gli oneri e le spese che danno diritto a una detrazione, in linea generale, devono essere indicati nella dichiarazione dei redditi relativa al periodo d'imposta in cui sono stati effettivamente sostenuti, secondo il principio di cassa, anche qualora la prestazione a cui la spesa si riferisce sia resa in un periodo d'imposta diverso da quello del pagamento. Nel caso di pagamenti effettuati mediante carta di credito, ad esempio, ai fini della detrazione rileva la data di utilizzo della carta e non quella del successivo addebito sul conto corrente del titolare. Pertanto, l'eventuale addebito in un periodo d'imposta successivo non incide sul momento di imputazione della spesa ai fini fiscali ([risoluzione n. 77/2007](#)). (Fonte: Fisco oggi, 23 settembre 2026).

A cura di *Antonino Sergi*